

☰ Wiemeringhausen, 17.08.2008 01:16 Uhr

Kürzlich fand in Olsberg-Wiemeringhausen ein Vortrag zum Thema Leerstandsmanagement statt. Der Arbeitskreis Dorferneuerung und Soziales der LEADER-Region Hochsauerland beschäftigt sich mit dem Projekt Leerstandsmanagement/Gebäudebörse.

Es soll versucht werden, vorhandenen bzw. drohenden Leerständen aktiv entgegen zu wirken. Zu diesem Thema konnte der Arbeitskreis Prof. Dr. Klärle gewinnen, Sie hat ein Ingenieurbüro in Weikersheim und seit 1997 lehrt Prof. Dr. Klärle an verschiedenen Fachhochschulen. Seit 2007 ist sie Professorin für Landmanagement an der Fachhochschule Frankfurt. Damit gelingt der Brückenschlag zwischen den Erkenntnissen der Wissenschaft und den Möglichkeiten der praktischen Umsetzung in der Planung.

In ihrem äußerst spannenden Vortrag geht sie darauf ein, dass die Zukunftsaufgabe von Kommunen die Flächenschonung sein muss. Hierzu müssen innerörtliche Potentiale genutzt werden.

Schwächung der Ortskerne

Die Ausweisung von Neubaugebieten geht nicht nur zu Lasten der Natur, sondern führt auch zur Schwächung der Ortskerne.

Vielfach erkennbarer Einwohnerrückgang und der Wandel der Landwirtschaft haben zu leerstehenden Gebäuden im Ortskern geführt. Alte, bisher intakte dörfliche Strukturen gehen allmählich verloren. Modellhaft zeigte Prof. Dr. Klärle auf, wie Lösungen zur Stärkung der Ortskerne und zur Reduzierung der Flächeninanspruchnahme im Außenbereich aussehen könnten.

Neben der Voraussetzung der Bestandserhebung spielen auch die Maßnahmenentwicklung und die Erstellung einer Datenbank eine wichtige Rolle. Aber der entscheidende Erfolgsgarant ist die Öffentlichkeitsarbeit. In dem Arbeitskreis Dorferneuerung möchte man gern als LEADER-Projekt mit dem ersten Schritt, der Bestandserfassung, beginnen. Dies soll nicht durch extern Beauftragte erfolgen, sondern durch die Kommunen umgesetzt werden.

Dies soll aber unter fachliche Betreuung geschehen. Bis zur nächsten Arbeitskreissitzung am 29. Oktober soll zu diesem Thema ein Projektantrag erarbeitet werden